



CITTÀ DI ALATRI

Provincia di Frosinone
Piazza S. Maria Maggiore, 1

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI	N.	2298	del	11/12/2020
<i>DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE</i>	N.	110	del	11/12/2020

OGGETTO	Lavori di completamento Palazzo Comunale- Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.
CIG: 8553871DA4	CUP: G55106000140007

SETTORE LAVORI PUBBLICI IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- La Regione Lazio , Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione territoriale, Paesistica e Urbanistica- Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata- con nota prot. n. 437770 del 19.05.2020 ha approvato, per le opere dei Contratti di Quartiere II “ Piagge-Civette”, la rimodulazione del programma degli interventi di competenza comunale, che comprende anche l'opera denominata “ *LAVORI DI COMPLETAMENTO PALAZZO COMUNALE*” per un importo complessivo di € 541.416,00;
- Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con nota prot. n. 8300 del 20.05.2020, ha espresso parere favorevole alla rimodulazione al programma degli interventi di competenza del Comune per le opere dei Contratti di Quartiere II “ Piagge-Civette”- protocollo d'intesa e Convenzione del 18.10.2007 D.D. n. 29718 del 19.12.2007.

Visto il progetto esecutivo redatto dai Professionisti Arch. Mauro Regolo , Arch. Luigi Compagnoni e Geom. Moscardini Angelo, presentato in data 07.12.2020 e assunto al protocollo di questo Ente il 07.12.2020 al n. 35085, consistente nei seguenti elaborati:

- TAV. 1- INQUADRAMENTO
- TAV. 2- PIANO TERRA RILIEVO
- TAV. 3- PRIMO PIANO RILIEVO
- TAV. 4- PIANO SECONDO RILIEVO
- TAV. 5- PIANO TERZO RILIEVO
- TAV. 6- PIANO TERRA PROGETTO
- TAV. 7- PIANO PRIMO PROGETTO
- TAV. 8- PIANO SECONDO PROGETTO
- TAV. 9- PIANO TERZO PROGETTO
- TAV. 10- PROSPETTI-SEZIONI
- TAV. 11- CONTROSOFFITTI
- TAV. 12- PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV. 13- PIANTE ARREDATE
- TAV. 14- ABACO INFISSI PIANO TERRA
- TAV. 15- ABACO INFISSI PIANO PRIMO
- TAV. 16- ABACO INFISSI PIANO SECONDO
- TAV. 17- ABACO PORTE PIANO TERRA
- TAV. 18- ABACO PORTE PRIMO PIANO
- TAV. 19- ABACO PORTE SECONDO PIANO
- TAV. IR01- IMPIANTO RISCALDAMENTO STATO DI FATTO

- TAV. IR02- IMPIANTO RISCALDAMENTO LAY-OUT CORPI SCALDANTI
- TAV. IR03- IMPIANTO RISCALDAMENTO SCHEMA FUNZIONALE E PARTICOLARI
- TAV. EL 01- PLANIMETRIAPRESE
- TAV. EL 02- PLANIMETRIE PRESE
- TAV. EL 03- PLANIMETRIE LUCI
- TAV. EL 04- PLANIMETRIE LUCI
- TAV. EL 05- PLANIMETRIE DATI
- TAV. EL 06- PLANIMETRIE DATI
- TAV. ELSF1- PLANIMETRI STATO DI FATTO
- TAV. ELSF2- PLANIMETRI STATO DI FATTO
- SCHEMI BLOCCHI QE
- SCHEMA BLOCCHI TD
- SCHEMA UNIFILARE QE
- RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
- QUADRO TECNICO ECONOMICO
- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO TERMICO
- RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO ELETTRICO E TIM
- DISCIPLINARE PRESTAZIONALE
- COMPUTO METRICO
- ELENCO DEI PREZZI
- ANALISI NUOVI PREZZI
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- FASCICOLO DELL'OPERA
- COMPUTO METRICO SICUREZZA
- PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- SCHEMA DI CONTRATTO

e con il seguente quadro-economico:

A) IMPORTO LAVORI	
A1) a misura	€ 409.875,00
costi della sicurezza	€ 5.979,77
TOTALE LAVORI	€ 415.854,77
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) spese tecniche per rilievi, accertamenti ed indagini esclusi IVA e Cassa	€ 5.000,00
B2) per imprevisti esclusa IVA	€ 7.600,00
B3) spese per ANAC	€ 225,00
B4) spese tecniche relative alla progettazione, D.LL. Contabilità, C.S.P. e C.S.E. esclusi IVA e cassa	€ 52.000,00
B5) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici (SUA PROV. FR)	€ 2.079,27
B6) IVA ed eventuali altre imposte:	
IVA sui lavori ed imprevisti 10%	€ 42.345,48
Tasse su prestazioni professionali	€ 2.280,00
IVA su prestazioni professionali e tasse	€ 13.041,60
B7) Somme art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 989,88
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 125.561,23
TOTALE A+B	€ 541.416,00

Vista la validazione del progetto esecutivo effettuata, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dal responsabile del Procedimento ;

Ritenuto di dover approvare il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi, dando atto che la somma di € 541.416,00 di cui € 415.854,77 per lavori ed € 125.561,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione, trova copertura finanziaria su Cap. 3084 del Bilancio del corrente Esercizio Finanziario, di cui € 72.321,52 già impegnati (I n. 2302/20 a favore del Professionista Geom. Moscardini Angelo, I. n. 2303/20 a favore del Professionista Arch. Regolo Mauro, I. n. 2304/20 a favore dell'Arch. Compagnoni Luigi);

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato;

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 comma 2 lett. C-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, prevede che le stazioni appaltanti possano procedere per l'affidamento di lavori di importo compreso tra € 350.000,00 e € 1.000.000,00, con procedura negoziata previa consultazione di almeno quindici operatori economici;

Dato atto:

- che l'oggetto del contratto è il completamento del Palazzo comunale in Piazza S. Maria Maggiore mediante finiture edili ed installazione impianti tecnologici ;
- che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- che le clausole ritenute essenziali sono quelle previste dal capitolato speciale d'appalto;

Ritenuto di dovere procedere con l'affidamento di lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C-bis) del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, mediante appalto a misura, come previsto dallo stesso D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamata la Deliberazione di C.C. n. 80 del 31.10.2017 e relativa convenzione di adesione, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 13 della L.n. 136/2010, alla Stazione Unica Appaltante, denominata "S.U.A. PROV. FR", presso la Provincia di Frosinone, che espletterà la procedura di gara attraverso una selezione di operatori presenti nell'apposito elenco di operatori economici della stessa S.U.A.;

Visto il Decreto n. 9 /2020, Prot. n. 28006 del 02.10.2020;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016, le norme di attuazione ed il D.P.R. 207/2010 per le parti che restano in vigore;
- il testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo n. 267 del 18.08.200;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento sull'ordinamento comunale degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto Comunale;

Attestato:

-che l'esame dell' istruttoria della presente proposta è conforme ai principi di cui al Codice di Comportamento approvato con D.P.R. 16.04.2013 n. 62 integrato con atto della Giunta Comunale n. 184 del 23.10.2014, nonché alle regole previste dal vigente Piano Anticorruzione e Trasparenza approvato con atto di Giunta Comunale n. 15 del 31.01.2017;

-di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento, alla normativa anticorruzione;

-di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto, con riferimento alla normativa vigente, in particolare modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione e alla Legge n. 241 del 07.08.1990;

che, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del Decreto - Legge n. 78 del 1° luglio 2009, l'impegno di spesa e il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica e che la presente viene rimessa all'area finanziaria affinché le liquidazioni vengano pianificate ed effettuate nel rispetto del programma dei pagamenti dell'esercizio finanziario in corso;

-di ottemperare all'obbligo imposto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 disponendo la pubblicazione sul sito internet sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione provvedimenti ambito "Provvedimenti Dirigenziali" e nella sottosezione "bandi di gara e contratti" del presente atto;

DE T E R M I N A

1. di approvare le premesse, che qui si intendono integralmente trascritte e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi, consistente negli elaborati su riportati;
3. di approvare il quadro tecnico economico su riportato, per un importo complessivo di € 541.416,00;
4. di dare avvio alla procedura volta all'affidamento dei lavori in oggetto tramite le modalità di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. art. 36 comma 2 lettera c-bis), procedendo alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione al minor prezzo, mediante appalto a misura;
5. di impegnare, a favore dell'ANAC, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 e deliberazione del 22 dicembre 2015, la somma di **€ 225,00**, quale contributo a favore della stessa Autorità, che verrà liquidata con separato atto;

6. di impegnare, a favore della S.U.A. PROVINCIA FROSINONE, per l'espletamento della gara, la complessiva somma di € **2.079,27** che verrà liquidata con separato atto;
7. di prendere atto che la somma necessaria all'esecuzione dell' intervento pari ad € 541.416,00 trova copertura finanziaria al Cap. 3084 del Bilancio del corrente Esercizio Finanziario;
8. di dare atto, altresì, che da tale somma sono già stati impegnati € 72.321,52 (I n. 2302/20 a favore del Professionista Geom. Moscardini Angelo, I. n. 2303/20 a favore del Professionista Arch. Regolo Mauro, I. n. 2304/20 a favore dell'Arch. Compagnoni Luigi) ;
9. di dare atto che la somma su cui registrare la prenotazione di impegno è di € **466.790,21** (€ 541.416,00-€ 72.321,52 -€ 225,00- € 2.079,27);
10. di confermare che, nei confronti della ditta aggiudicataria, sarà avviato il procedimento per la stipula del contratto, alle condizioni e per l'importo offerto in sede di gara;
11. di inoltrare la determinazione medesima al Settore Economico – Finanziario per l'apposizione dei pareri di competenza e la registrazione del presente atto nelle scritture dell'Ente;
12. di ottemperare all'obbligo imposto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 disponendo la pubblicazione sul sito internet sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione provvedimenti ambito "Provvedimenti Dirigenziali" e nella sottosezione "bandi di gara e contratti" del presente atto;)
13. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianpiero Sebastiani Responsabile del Settore VII.

Il Responsabile del Settore
f.to SEBASTIANI GIANPIERO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **Favorevole**

Note:

Alatri 11/12/2020

Il Responsabile del Settore
f.to SEBASTIANI GIANPIERO

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile

Il Responsabile del Settore rilascia parere **Favorevole**

Note:

Alatri, li 11/12/2020

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
f.to Dott. Marco Biasini

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile

(Art.151, comma 4° del Dlgs 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Finanziario, vista la situazione contabile dei sottoelencati capitoli di spesa sui quali viene richiesta assunzione di impegno.

Ai sensi degli artt. 151 comma 4° e 183 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto della presente determinazione, per la quale vengono di seguito annotate le relative registrazioni contabili:

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.10.002		01.01		3084		2020	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
1080	N. 2569	€ 225,00	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE. UFFICIO SANZIONI CONTRATTI PUBBLICI

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di completamento Palazzo Comunale- Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.

Titolo

Missione

Capitolo

Esercizio

2.02.01.10.002	01.01	3084	2020
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno
1081	N. 2570	€ 2.079,27	Impegno
			Sub-Impegno
			N. 0
			Importo Sub-Impegno
			€ 0,00

Descrizione Creditore

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE FR

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di completamento Palazzo Comunale- Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.10.002	01.01	3084	2020
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno
1082	N. 2571	€ 466.790,21	Impegno
			Sub-Impegno
			N. 0
			Importo Sub-Impegno
			€ 0,00

Descrizione Creditore

GARA PUBBLICA

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di completamento Palazzo Comunale- Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**N. 3249 del registro delle
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

Il presente atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **14/12/2020**.

Il Responsabile delle Pubblicazioni
f.to CALICCHIA FEDERICA
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Data **14/12/2020**

Copia conforme all'originale agli atti, usi amm/vi

Il Responsabile
SEBASTIANI GIANPIERO
*(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3, comma 2 del D.Lg. 39/93)*