



# CITTÀ DI ALATRI

(PROVINCIA DI FROSINONE)

SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Sportello Unico per le Attività produttive - SUAP

Largo Guido Graziosi n.18 – tel. 0775/4481

PEC: [protocollo.comunealatri@pec.it](mailto:protocollo.comunealatri@pec.it)

## AUTORIZZAZIONE n. 2022/027

all'occupazione di suolo pubblico per installazione di *DEHOR*

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE

**Vista** la domanda, trasmessa allo sportello telematico in data 19/05/2022, prot.n.2022/0014603 del 19/05/2022, del Sig. **Arquati Alessandro** nato ad Pistoia (PT) il 27/08/1962 (c.f.:RQTLN62M27G713D), n.q. di Legale rappresentante della Soc. **CAFFE' VENEZIA S.N.C. DI ARQUATI ALESSANDRO** (c.f.:02356270609), con sede in 03011 Alatri (FR) in Via Cesare Battisti n.2, ai fini del rilascio dell'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico per l'installazione di *dehor*, di cui all'art.4 del vigente Regolamento Comunale, approvato con Deliberazione di C.C. n.91 del 20/12/2017 (C.C. n.57 del 17/07/2019), annesso all'esercizio pubblico di somministrazione di alimenti e bevande, sito in questo Comune in VIA CESARE BATTISTI 2, in catasto al foglio 105 mappale 550 subalterno 2, per una superficie complessiva di somministrazione pari a mq.120;

**preso atto** che il D.L. 21 marzo 2022, n. 21, convertito con modificazioni dalla Legge 20 maggio 2022, n. 51, ha disposto (con l'art. 10-ter, comma 1), che "Al fine di promuovere la ripresa delle attività danneggiate dall'emergenza epidemiologica da COVID-19, le autorizzazioni concernenti l'utilizzazione temporanea del suolo pubblico concesse ai sensi dell'articolo 9-ter, commi 4 e 5, del decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137, convertito, con modificazioni, dalla legge 18 dicembre 2020, n. 176, sono prorogate al 30 settembre 2022, salvo disdetta dell'interessato";

**preso atto** che l'art.9-ter, comma 4, del D.L. 28/10/2020, n.137, convertito con modificazioni con legge 18/12/2020, n.176, dispone che a far data dal 1° gennaio 2021 e fino al 31 dicembre 2021, le domande di nuove concessioni per l'occupazione di suolo pubblico o di ampliamento delle superfici già concesse sono presentate in via telematica all'ufficio competente dell'ente locale, con allegata la sola planimetria, in deroga al regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 e senza applicazione dell'imposta di bollo di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642;

**vista** la planimetria con cui viene localizzata l'area pubblica di cui si chiede l'occupazione, con le caratteristiche del *dehor*: tavoli e sedie con ombrelloni di protezione, il tutto delimitato da elementi di arredo amovibili;

**preso atto**, pertanto, che l'istanza ha ad oggetto l'**occupazione stagionale** (*inferiore o uguale a mesi 6*), dell'area pubblica, prospiciente il suddetto esercizio di somministrazione alimenti e bevande, sulla base dei seguenti parametri:

- Superficie di suolo pubblico di cui si chiede l'occupazione: **mq 50.00**
- Periodo di occupazione richiesto: **fino al 10/09/2022**
- Ore giornaliere di occupazione: **intera giornata per 7 gg a settimana**
- Ubicazione suolo pubblico: **Piazza S. M. Maggiore**

**acquisiti** i seguenti pareri all'occupazione di suolo pubblico:

- parere Favorevole con prescrizioni da parte del Comando di Polizia Locale, con nota prot.n.2022/0015588 del 27/05/2022;

**preso atto** che non risultano pervenuti, nei tempi previsti dal regolamento comunale, i pareri dei Settori Urbanistico-Edilizio e Patrimonio, Ambiente, Cultura, Manutenzione e Lavori Pubblici, richiesti in data 19/05/2022, con prot.n.2022/0016958, e che gli stessi pertanto si intendono acquisiti con esito favorevole;

**visti** i Regolamenti Comunali per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con piano delle tipologie di arredo urbano, degli spazi per pubblici esercizi commerciali e di servizio per il ristoro all'aperto (*dehors*), approvati con deliberazioni di C.C. n.91 del 20/12/2017, per il Centro Storico e relativa fascia di rispetto, e n.57 del 17/07/2019 per il restante territorio, nonché la Deliberazione di C.C. n.29 del 27/05/2020 – Approvazione di disposizioni transitorie ai Regolamenti per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

**vista** la Deliberazione di G.C. n.57 del 31/03/2022 – Approvazione Tariffe Canone Patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del Canone Mercatale 2022 – con cui, tra l'altro, al secondo punto del deliberato si stabilisce "di agevolare i titolari di esercizi pubblici (bar e ristoranti) e di esercizi artigianali, con una riduzione del 50% del pagamento del Canone Patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, relativamente alle occupazioni temporanee di suolo pubblico o di ampliamento delle superfici già concesse..." ed al terzo punto del deliberato si stabilisce "di prevedere per la categoria suddetta l'ulteriore agevolazione di riduzione totale del pagamento dei diritti di segreteria...", il tutto fino alla data del 31 dicembre 2022;

**vista** la Deliberazione di G.C. n.99 del 16/06/2022 – Occupazione di spazi ed aree pubbliche con piano delle tipologie di arredo urbano degli spazi per pubblici esercizi commerciali e di servizio per il ristoro all’aperto (DEHORS).  
Determinazioni – con cui vengono prorogate le disposizioni agevolative di cui alla Deliberazione di G.C. n.29 del 27/05/2020;

**visto** il Tuel 267/00 e lo Statuto comunale;

## **AUTORIZZA e CONCEDE**

alla Soc. **CAFFE' VENEZIA S.N.C. DI ARQUATI ALESSANDRO** (c.f.:02356270609), con sede in 03011 Alatri (FR) in Via Cesare Battisti n.2, nella persona del L.R. Sig. **Arquati Alessandro** nato ad Pistoia (PT) il 27/08/1962 (c.f.:RQTLN62M27G713D), l’occupazione di suolo pubblico per l’installazione del *dehor*, di cui all’art.4 del vigente Regolamento Comunale, approvato con Deliberazione di C.C. n.91 del 20/12/2017, annesso all’esercizio pubblico di somministrazione di alimenti e bevande, sito in questo Comune in VIA CESARE BATTISTI 2, in catasto al foglio 105 mappale 550 subalterno 2, secondo la planimetria allegata e sulla base delle specifiche sopra richiamate, **per il periodo fino al 10/09/2022.**

La presente autorizzazione viene rilasciata fatti salvi i diritti di terzi e si trasmette alla Soc. Tre Esse Italia SRL, quale concessionaria per la riscossione dei tributi comunali, ai fini dell’applicazione del canone di occupazione di suolo pubblico dovuto.

La presente autorizzazione si trasmette per conoscenza alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio delle province di Frosinone, Latina e Rieti.

Il richiedente, avvalendosi della facoltà prevista dall’articolo 3 del D.M. 10/11/2011, consapevole delle sanzioni penali previste dall’articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e dall’articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti, dichiara che la marca da bollo identificata dal numero seriale **01201940780927** è stata utilizzata per il rilascio della presente autorizzazione e si impegna a conservarne l’originale annullato.

### **CONDIZIONI**

A condizione che si rispetti quanto contenuto nel parere favorevole rilasciato dal Comando di Polizia Locale e precisamente:

- *rispetto delle misure di ingombro dichiarate nella domanda;*
- *l’area occupata dovrà essere segnalata e delimitata da opportuni elementi di arredo urbano e di sicurezza; (fioriere, transenne mobili e/o altro );*
- *rimozione immediata delle attrezzature a semlice richiesta, qualora ricorrano motivi di pubblico interesse o di pubblica sicurezza.*

A condizione che il titolare dell’esercizio pubblico provveda alla rimozione della struttura qualora si verifichi la necessità da parte del Comune di intervenire sul suolo pubblico con opere di manutenzione urgenti ed indifferibili.

A condizione che per l’installazione e l’utilizzo delle strutture del *dehor* venga rispettato il richiamato Regolamento Comunale e nello specifico: l’art. 11 – modalità di utilizzo; l’art. 12 – danni arrecati.

Dal momento del rilascio dell’autorizzazione, pena la decadenza del provvedimento stesso, l’esercente ha 30 giorni di tempo per allestire le strutture autorizzate e 5 giorni dall’installazione per provvedere a depositare una dichiarazione di corretto montaggio delle strutture presso l’Ufficio Patrimonio.

La presente autorizzazione si rilascia fatte salve le condizioni impartite dall’art.14 del richiamato Regolamento Comunale, pena la revoca o la sospensione del provvedimento stesso.

### **PRESCRIZIONI**

Il *dehor* dovrà essere rimosso entro il termine previsto per la fine dell’occupazione di suolo pubblico. A rimozione avvenuta, su richiesta dell’interessato, l’Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio, accertata la rimozione delle strutture e constatato lo stato dei luoghi, comunica a questo Servizio di provvedere ad estinguere la polizza fidejussoria, qualora stipulata.

### **SANZIONI**

Per l’applicazione delle sanzioni si rimanda all’art.17 del richiamato regolamento Comunale.

Alla Polizia Locale è demandato il controllo del rispetto, da parte dei gestori/titolari delle attività, delle condizioni e prescrizioni contenute nel presente provvedimento.

Alatri, 30/06/2022

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Mauro Arilli

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Dott. Elvio De Santis